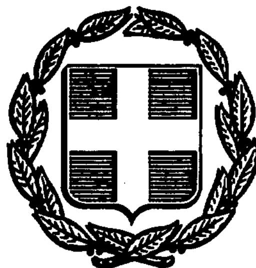


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 485

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1277 (1)

Άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική έκταση 23,014 στρεμμάτων στη θέση «Αγγινάρα – Προφήτης Ηλίας» Δήμου Φιλιατρών Κοινοτήτων Χριστιάνων, Πλάτης, Μάλης και Βάλτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
3. Τη διαταγή του υπουργείου Γεωργίας αριθ. 160417/1180/ 8.7.1980 «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
4. τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. Κράτους 417/87 και τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. 86004/1637/4.6.1987.
5. Τη δική μας απόφαση αριθ. 1735/11.11.1981, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, συνεπεία πυρκαγιάς, έκταση 27.500 στρεμμάτων των θέσεων Χελωνόραχη, Αγγινάρα, Βαρικά, Μαύρη Λίμνα, Πισωλούρια κ.λπ. Δήμου Φιλιατρών και των Κοινοτήτων Χριστιάνων, Μάλης, Πλάτης, Βάλτας (ΦΕΚ 82 Δ'/8.2.1982).
6. την αριθ. 1464/20.5.1988 αναφορά του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, με την οποία προτείνει την άρση της αναδάσωσης από Τμήμα της έκτασης των 27.500 στρεμμάτων, επιφανείας είκοσι τριών στρεμμάτων και δέκα τεσσάρων τετραγ. μέτρων, προκειμένου να εκμεταλλευθεί ως λατομείο μαρμάρων.
7. Τη δική μας απόφαση αριθ. 1021/10.6.1988 «παροχή έγκρισης διενέργειας λατομικών εργασιών σε δημόσια δασική έκταση 23,014 στρεμμάτων στη θέση «Αγγινάρα – Προφήτης Ηλίας» Δήμου Φιλιατρών, αποφασίζουμε:

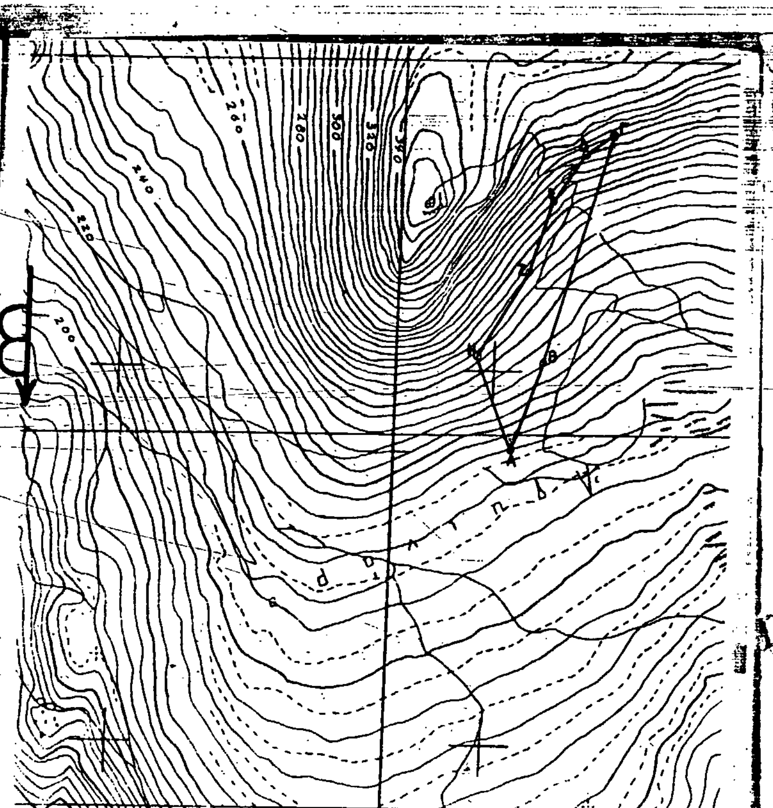
Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση είκοσι τριών στρεμμάτων και δέκα τεσσάρων τετρ. μέτρων στη θέση «Αγγινάρα – Προφήτης Ηλίας» Δήμου Φιλιατρών Ν. Μεσσηνίας, οριζόμενης γύρωθεν με δημόσια δασική έκταση, για την εκμετάλλευσή της ως λατομείου μαρμάρων, όπως εμφαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της κοινοποιήσεώς της.

Καλαμάτα, 10 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΓΓΙΝΑΡΑ"-"ΠΡΟΦΗΤΗΣ -ΗΛΙΑΣ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΙΑΤΡΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ 23,014 ΣΤΡΕΜ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΣΗ



Ανήκει στην 1277/10-6-88 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

ΑΒΓΔΕΖΗΑ: Έκταση 23,014 ΣΤΡ. εκ της οποίας αίρεται η αναδάσωση

ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α	+13341,73	-10478,18
Β	+13298,37	-10598,76
Γ	+13215,78	-10903,84
Α	+13252,42	-10878,46
Ε	+13296,10	-10814,27
Ζ	+13324,27	-10719,15
Η	+13388,31	-10605,50

Κυπαρισσία 17-5-1988
Για την ακριβή αντίγραφη εκ της μελέτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 10-6-1988
Ο Νομάρχης

Καλαμάτα 9-6-1988
Ο Δντής Δασών

Κυπαρισσία 17-5-1988
Ο Δασάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ε. ΣΟΛΙΤΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

Ανήκει στη 1277/10-6-88 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

αναδασωτέα έκταση περιφέρειας Δήμου Φιλιατρών η Κοινοτήτων Χρισ... Πλατής, Μαλής και Βάλτας.

Θέση εκτάσεως 23,014 ΣΤΡ. εκ της οποίας αίρεται η αναδάσωση

Κυπαρισσία 20-5-1988
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 10-6-1988
Ο Νομάρχης

Καλαμάτα 9-6-1988
Ο Δντής Δασών

Κυπαρισσία 20-5-1988
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας

ΒΑΣ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΗΣ

Αριθ. 1253 (2)

Άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική έκταση 0,510 στρεμμάτων στη θέση «Προφήτης Ηλίας» Δήμου Φιλιατρών και Κοινοτήτων Χριστιάνων, Πλάτης, Μάλης και Βάλτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

3. Τη διαταγή του υπουργείου Γεωργίας αριθ. 160417/1180/8.7.1980 «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

4. τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. Κράτους 417/87 και τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. 86004/1637/4.6.1987.

5. Τη δική μας απόφαση αριθ. 1735/11.11.1981, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, συνεπεία πυρκαγιάς, έκταση 27.500 στρεμμάτων των θέσεων Χελωνόραχη, Αγγινάρα, Βαρικά, Μαύρη Λίμνα, Πισωλούρια κ.λπ. Δήμου Φιλιατρών και των Κοινοτήτων Χριστιάνων, Μάλης, Πλάτης, Βάλτας (ΦΕΚ 82 Δ'/8.2.1982).

6. την αριθ. 1756/1.6.1988 αναφορά του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, με την οποία προτείνει την άρση της αναδάσωσης από Τμήμα της έκτασης των 27.500 στρεμμάτων, επιφανείας πεντακοσίων δέκα τετραγ. μέτρων, προκειμένου να εγκατασταθεί αναμεταδότης τηλεόρασης της ΕΤ2.

7. Τη δική μας απόφαση αριθ. 1023/1988 «παροχή έγκρισης επέμβασης σε δημόσια δασική έκταση 0,510 στρεμ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» Δήμου Φιλιατρών, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση πεντακοσίων δέκα (0,510) τετρ. μέτρων στη θέση «Προφήτης Ηλίας» Δήμου Φιλιατρών Ν. Μεσσηνίας, οριζόμενης γύρωθεν με δημόσια δασική έκταση, για την εγκατάσταση αναμεταδότη τηλεόρασης, όπως εμφαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της κοινοποιήσεώς της.

Καλαμάτα, 16 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3135/3499 (3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Επισκοπή, Αγ. Αντώνη, και 'Αστριχα της Κοινότητας Επισκοπής Κισάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.
2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.
4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 13/88 (θέμα 8ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
6. Την υπ' αριθμ. 7/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου,

αποφασίζουμε:

1.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως ακολούθως:

ΕΠΙΣΚΟΠΗ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός τουριστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

ΑΣΤΡΙΚΑΣ - ΑΓ. ΑΝΤΩΝΗΣ: Ούτε περιαστικοί, ούτε παραλιακοί ή τουριστικοί, στάσιμοι, αδιάφοροι, διάσπαρτοι, μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Επισκοπής – Αγ. Αντώνης και 'Αστριχα με τα στοιχεία:

ΑΣΤΡΙΚΑΣ: Γειτονιά Α: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1.
Γειτονιά Β: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1.
Γειτονιά Γ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1.
ΑΓ. ΑΝΤΩΝΗΣ: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 1.
ΕΠΙΣΚΟΠΗ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8Α, 8Β, 8Γ, 10, 10Α, 1.
ΚΑΤΩ ΕΠΙΣΚΟΠΗ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1.

Τα παραπάνω στοιχεία αντιστοιχούν:

ΕΠΙΣΚΟΠΗ:
Οικία Μυγιάκη Εμμανουήλ.
2. Η προβολή του σημείου 1 Βόρεια του δρόμου και σε βάθος 100 μ. απ' αυτόν.
3. Διατηρούμε την απόσταση των 100 μ. παράλληλα του δρόμου μέχρι το βατό δρόμο προς Βρύση.
4. Ναός Προφήτη Ηλία.
5. Οικία Λουκάκη Παν.
6. Οικία Λαγουδάκη Λευτ.
7. Παλιό αλώνι Νταμπάρακα.
8. Οικία Νταμπάρακα Σπυρ.
8Α. Σημείο επί του μονοπατιού και σε απόσταση 50 μ. από τη συνάντησή του με τον κεντρικό δρόμο.
8Β. Διατηρούμε παράλληλα του κεντρικού δρόμου την απόσταση των 5ο μ. απ' αυτόν και ορίζουμε σημείο 8Β την προβολή του σημείου 8Γ Δυτικά και σε βάθος 50 μ.
8Γ. Ελαιουργική αποθήκη Συνεταιρισμού.
10. Οικία Διακουλάκη Ιωάννη.
10Α. Δημοτικό σχολείο.
Επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΤΩ ΕΠΙΣΚΟΠΗ:
1. Αποθήκη ιδιοκτησίας Λαγουδάκη Μιχ.
2. Αποθήκη ιδιοκτησίας Καπετανάκη 'Αννας.
3. Οικία Λαγουδάκη Παύλου.
4. Οικία Μπασιά.
5. Οικία Χατζηδάκη Εμμ.
6. Σημείο επί του αγροτικού δρόμου προς Καμάρι και σε βάθος 50 μ. από τη διασταύρωσή του με τον κεντρικό δρόμο του οικισμού.
7. Σημείο διασταύρωσης του παραπάνω αγροτικού δρόμου προς Καμάρι με τον κεντρικό δρόμο του οικισμού.
Τέλος επιστρέφουμε το αρχικό σημείο 1.

ΑΣΤΡΙΚΑΣ:
Γειτονιά Α
1. Οικία Παπαδάκη Ιωάν.
2. Οικία Κάτσιφαράκη Ιωάν.
3. Οικία Πλευράκη Ελευθ.
4. Οικία Κληρονόμων Κουλετάκη Νικ.
5. Κτίριο ξενώνα ΕΟΤ.
6. Οικία Κασσελάκη Νικ.
7. Πατητήρι Συνεταιρισμού.
8. Η προβολή του σημείου 7 Ανατολικά του δρόμου και σε βάθος 100 μ.
9. Διατηρούμε παράλληλα του δρόμου την απόσταση των 100 μ. και ορίζουμε σημείο 9 την προβολή του σημείου 1, ανατολικά του δρόμου και στο παραπάνω βάθος.

Γειτονιά Β
Γειτονιά Γ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1.
1. Οικία Κληρονόμων Δημητριάδη Γ.
2. Οικία κληρονόμων Κουρτάκη Κ.
3. Οικία Κουρτάκη Μαν.
4. Οικία Κούκουλα Εμμ.
5. Ακολουθούμε το δρόμο και ορίζομε σημείο 6 την οικία Μαρκαντωνάκη Θαν.
6. Οικία Κουλετάκη Εμμ.
7. Οικία Κουρτάκη Γεωργ.

Γειτονιά Γ (ΜΟΥΡΙΖΙΑΝΑ)
1. Οικία Κουτουλάκη Ξεν.
2. Οικία Βεστάκη Γιαν.
3. Οικία Σχοινοπλοκάκη Λευτ.
4. Οικία Σχοινοπλοκάκη Παντελή.
5. Οικία Κυδωνάκη Ανδρέα.
6. Οικία Λιονάκη Κων/νου.
7. Οικία Λιονάκη Μιχ.
8. Η προβολή του σημείου 7 στο δρόμο.
9. Η προβολή του σημείου 8 ανατολικά του δρόμου και σε βάθος 100 μ.
10. Σημείο επί του δρόμου προς Κρύα Βρύση και σε βάθος 100 μ. από διασταύρωσή του με τον κεντρικό δρόμο.

ΑΓ. ΑΝΤΩΝΗΣ:
1. Οικία Παπαδάκη Αντ.
2. Οικία Ζυμβραγάκη Ανδρέα.
3. Η προβολή του σημείου 2 ανατολικά του δρόμου και σε βάθος 100 μ.
5. Η προβολή του σημείου 6 ανατολικά του δρόμου και σε βάθος 100 μ.
6. Σημείο διασταύρωσης του κεντρικού δρόμου με το δρόμο προς Κρύα Βρύση.
7. Η προβολή του σημείου 6 δυτικά και σε βάθος 100 μ.
8. Διατηρούμε την απόσταση 100 μ. παράλληλα του κεντρικού δρόμου και ορίζουμε σημείο 8 την προβολή του σημείου 1 δυτικά και στο παραπάνω βάθος των 100 μ. από το δρόμο.

Τα παραπάνω όρια φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και από το Π.Δ (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87 που τροποποιεί το προηγούμενο.

Για τους οικισμούς ΑΓ. ΑΝΤΩΝΗ – ΕΠΙΣΚΟΠΗ (και ΚΑΤΩ ΕΠΙΣΚΟΠΗ) – ΑΣΤΡΙΚΑΣ ορίζουμε αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

Α2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης

του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Για τους οικισμούς ΕΠΙΣΚΟΠΗ – ΑΓ. ΑΝΤΩΝΗΣ και ΑΣΤΡΙΚΑ ορίζονται οι ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Δ/γμα.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και της 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 8 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Επισκοπή Αγ. Αντώνης Αστρικάς

~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: Επισκοπής

ΑΡ. ΕΣΥΕ: 94211600/1/2/3

ΝΟΜΟΣ: Χανίων

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6	ι	6	ι			% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	6-7	ι	6-7	ι			%
		3. στέγης τετράριχτης	6-7	ι	6-7	ι			%
		4. δώματος	12	γ	12	γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-γ	1-2	α-γ			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	1-2	α-γ					Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	%		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3	α-γ	3	α-γ			
		2. ημικυκλικό πρέκι	1	α-γ	—	—			
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	Διάδυτο	3	Διάδυτο			
		2. καρφωτά	3	~	3	~			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3	~	3	~			
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ.	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΒΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Αριθ. Οικ.4068/3415 (4)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγ. Τριάδα της Κοινότητας παλαιόχωρας Σελίνου του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 10/88 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το γεγονός ότι δεν γνωμοδότησε η Κοινότητα μέσα στις ταχθείσες προθεσμίες, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τον οικισμό Αγ. Τριάδα της Κοινότητας Παλαιόχωρας της επαρχίας Σελίνου του Ν. Χανίων ως μη περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό, ενδιαφέροντα, στάσιμο, διάσπαρτο και μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγία Τριάδα με τα εξής στοιχεία:

$α_1$. Όρια οικισμού: ΑΝΩ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ

1. Οικία Ζουρίδη Βασιλείου.
2. Οικία Ζουριδάκη Ιωάννη.
3. Σημείο επί Κοινοτικού δρόμου και σε απόσταση 150μ. από την οικία Αρχαλάκη Χρήστου (ακολουθώντας τον δρόμο).
4. Το σημείο 4 ευρίσκεται επί μίας ευθείας καθέτου προς τον δρόμο στο σημείο 3 και το οποίο προσδιορίζεται σε μία απόσταση 100μ. από το σημείο 3.
5. Το σημείο ευρίσκεται επί μίας ευθείας καθέτου προς το σημείο 6 σε απόσταση 150μ. από το σημείο 6.
6. Σημείο επί Κοινοτικού δρόμου και σε μία απόσταση 150μ. από την οικία Αρχαλάκη Χρήστου.

Επιστρέφουμε στο σημείο 1.

$α_2$. Όρια οικισμού ΚΑΤΩ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ

1. Οικία Δελάκη Κων/νου.
2. Σημείο επί Κοινοτικού δρόμου και σε απόσταση 150μ. από την εκκλησία Αγ. Τριάδος.
3. Το σημείο ευρίσκεται επί μίας ευθείας καθέτου προς τον δρόμο στο σημείο 2 και το οποίο προσδιορίζεται σε μία απόσταση 150μ. από το σημείο 2.
4. Σημείο μονοπατιού και σε απόσταση 150μ. από την διασταύρωσή του με τον Κοινοτικό δρόμο.
5. Σημείο στο αλώνι το οποίο απέχει 140μ. από το σημείο 4 και 150μ. από την εκκλησία Αγ. Τριάδας.

Επιστρέφουμε στο σημείο 1.

Όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. Νομαρχίας Χανίων.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.12.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και για τον οικισμό Αγία Τριάδα αρτιότητα γηπέδου 500μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Για τον οικισμό Αγία Τριάδα της Κοινότητας Παλαιόχωρας της επαρχίας Σελίνου του Ν. Χανίων τους ειδικούς όρους δόμησης πού αναγράφεται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα της διατάξεως της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος και ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Δ/γμα.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκαν με το 14.2.1987 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 8 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

Αριθ. 3890/3504 (5)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σχινέ και Χλιαρό της Κοινότητας Σχινέ της επαρχίας Κυδωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους και από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 16/88 θέμα 2ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 35/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, της Κοινότητας Σχινέ η οποία όμως εστάλει εκπρόθεσμα, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τους οικισμούς Σχινέ και Χλιαρόν της Κοινότητας Σχινέ της επαρχίας Κυδωνίας του Ν. Χανίων ως εξής:

α. Τον οικισμό Σχινέ : Μη περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό, στάσιμο, αδιάφορο, διάσπαρτο και μεσαίο.

β. Τον οικισμό Χλιαρό ως μη περιαστικό, παραλιακό ή τουριστικό, στάσιμο, ενδιαφέροντα, συνεχτικό και μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οισμών Σχινέ και Χλιαρό της Κοινότητας Σχινέ της επαρχίας Κυδωνίας του Ν. Χανίων με τα εξής στοιχεία:

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΙΝΕ:

Γειτονιά Α.

1. Βόρεια πλευρά κτίσματος βενζινάδικου Κοριακάκη Αντ.
2. Σημείο μονοπατιού εμπρός από την οικία Μαραγκουδάκη Σταύρου και σε απόσταση 50μ. από τον επαρχιακό δρόμο.

Σημείο άλλου μονοπατιού σε απόσταση 50μ. από τον επαρχιακό δρόμο.

4. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 50μ. από τον επαρχιακό δρόμο.
5. Σημείο επαρχιακού δρόμου προς ποτάμι σε απόσταση 50μ. από τον επαρχιακό δρόμο.
6. Β.Δ. γωνία κτίσματος Δερμιτζάκη Στυλ.
7. Ν.Α. γωνία βοηθητικού κτίσματος Βαστάκη Θεόδωρου.
8. Σημείο που ορίζεται σε απόσταση 50μ. ανατολικά του επαρχιακού δρόμου και 30μ. από τον αγροτικό δρόμο προς ποτάμι.
9. Σημείο που ορίζεται πάνω στο δρόμο του οικισμού προς Μεσοχεφάλα και σε απόσταση 50μ. από τον επαρχιακό δρόμο.
10. Στο 9 φθάνουμε από το 8 ακολουθώντας την παράλληλη προς τον επαρχιακό δρόμο.
10. Β.Α. γωνία οικίας Μαυράκη Ιωάννη.
11. Ν.Α. γωνία οικίας Δασκαλάκη Νικ.
12. Ν.Α. γωνία οικίας Μπατσαρισάκη Μαν.
13. Ν.Α. γωνία οικίας Δερμιτζάκη Μαν.

14. Σημείο αγροτικού δρόμου προς ποτάμι σε απόσταση 30μ. από τον επαρχιακό δρόμο.
15. Ν.Δ. γωνία οικίας Δρακάκη Ιωάν.
16. Β.Δ. γωνία οικίας Μαυρεδάκη Δημ.
17. Β.Δ. γωνία οικίας Κασελάκη Ιωάν.
18. Σημείο δρόμου προς Νεκροταφείο σε απόσταση 30μ. από τον επαρχιακό δρόμο.
19. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 30μ. από τον επαρχιακό δρόμο.
Στο 19 φθάνουμε από το 18 ακολουθώντας την παράλληλη προς τον επαρχιακό δρόμο σε απόσταση 30μ.
20. Ν.Δ. γωνία οικίας Παπαγιαννάκη Μανώλη.
21. Σημείο που ορίζεται πάνω σε δρόμο του οικισμού και σε απόσταση 40μ. από τον επαρχιακό δρόμο.
22. Ακολουθώντας την παράλληλη προς τον επαρχιακό δρόμο σε απόσταση 40μ. από το 21 σημείο φθάνουμε στο 22 που ορίζεται σε απόσταση 30μ. από τον αγροτικό δρόμο.
23. Ν.Δ. γνωία οικίας Φλεμετάκη Εμμ.
24. Σημείο μονοπατιού προς Δυσμάς σε απόσταση 30μ. από την διασταύρωση του με τον αγροτικό δρόμο.
25. Σημείο μονοπατιού προς Βορρά σε απόσταση 50μ. από την διασταύρωσή του με τον προηγούμενο αγροτικό δρόμο.
Από το σημείο 25 επιστρέφουμε στο σημείο 1 και κλείνουμε την οριοθέτηση της γειτονιάς Α του Σχινέ.

Γειτονιά Β:
26. Σημείο δρόμου του οικισμού που ενώνει την γειτονιά Α και Β που ορίζεται σε απόσταση 100 μ. από το σημείο 21.
27. Σημείο που ορίζεται σ' ευθεία κάθετο προς τον δρόμο στο σημείο 26 και σε απόσταση 30μ. απ' αυτόν.
28. Σημείο δρόμου του οικισμού που ορίζεται σε απόσταση 100μ. από την διασταύρωση του με άλλον δρόμο προς την γειτονιά Α.
29. Σημείο που ορίζεται πάνω σε δρόμο του οικισμού και σε απόσταση 150μ. από την διασταύρωσή του με τον προηγούμενο δρόμο.
30. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 30μ. από την διασταύρωσή του με άλλο δρόμο του οικισμού.
31. Ν.Δ. γωνία οικίας Περβολαράκη Αντ.
32. Σημείο μονοπατιού προς ρέμα σε απόσταση 110μ. από το σημείο 36.
33. Ανατολική γωνία οικίας Μαραγκουδάκη Μανώλη.
34. Νότια γωνία βοηθητικού κτίσματος Μαραγκουδάκη Σταύρου.
35. Β.Δ. γωνία οικίας κληρονόμων Μαραγκουδάκη Διονυσίας.
36. Βόρεια γωνία βοηθητικού κτίσματος Μαραγκουδάκη Χρ.
37. Βόρεια γωνία οικίας Καμαλεδάκη Ζαφειρίτσας.
38. Β.Δ. γωνία οικίας Μουζουράκη Οδυσσέα.
39. Β.Δ. γωνία οικίας Νικολουδάκη Δημ.
40. Β.Δ. γωνία κτίσματος Νικολουδάκη Σπύρου.
41. Βόρεια γωνία κτίσματος Εκκλ. Μεταμόρφωση Σωτήρος.
42. Σημείο διασταύρωσης δρόμων του οικισμού στην Ανατολική άκρη της γέφυρας.
43. Σημείο που ορίζεται πάνω σε δρόμο του οικισμού και σε απόσταση 80μ. από την διασταύρωση του με δρόμο προς γειτονιά Α.
Στο 43 φθάνουμε από το 42 ακολουθώντας τον δρόμο.
44. Σημείο που ορίζεται επ' ευθείας καθέτου προς τον δρόμο του οικισμού προς γειτονιά Α στο σημείο 26 και σε απόσταση 80μ. απ' αυτό.
Από το σημείο 44 επιστρέφομε στο 26 και κλείνουμε την οριοθέτηση της γειτονιάς Β του οικισμού Σχινέ.

Γειτονιά Γ:
45. Σημείο που ορίζεται στο Β.Δ. άκρο της γέφυρας πάνω στο κεντρικό δρόμο προς την γειτονιά Β και Α.
46. Ανατολική γωνία οικίας Αλυγιζάκη Βασιλικής.
47. Ν.Α. γωνία οικίας Μαραγκουδάκη Μανώλη
48. Ν.Α. γωνία οικίας Τζενάκη Μανώλη.
49. Ν.Α. γωνία οικίας Τζενάκη Ναπολέοντα
50. Νότια γωνία οικίας Κασελάκη Βασίλη.
51. Σημείο του δρόμου προς Αγ. Αντώνιο στην προέκταση της Ν.Δ. πλευράς της οικίας Κασελάκη Βασ.
52. Σημείο δρόμου του οικισμού σε απόσταση 110μ. από την διασταύρωσή του με άλλο δρόμο του οικισμού προς Βορρά προς «Πύργο».
53. Σημείο του προηγούμενου δρόμου σε απόσταση 90μ. από το σημείο 52.
Στο 53 φθάνουμε από το 52 ακολουθώντας το δρόμο.
54. Σημείο του δρόμου προς Πύργο σε απόσταση 250μ. από την συνάντησή του με δρόμο άλλο του οικισμού.
55. Σημείο του ίδιου προηγούμενου δρόμου σε απόσταση 100μ. από την διασταύρωση.
Στο 55 φθάνουμε από το 54 ακολουθώντας τον δρόμο.
56. Βόρεια πλευρά οικίας Ζαχαράκη Ιωάν.
57. Β.Α. γωνία οικίας Ζαχαράκη Εμμ.
58. Β.Δ. γωνία οικίας Βολάκη.
58α. Ν.Δ. γωνία οικίας Αλυγιζάκη.
59. Β.Δ. γωνία οικίας Δερμιτζάκη Αριστείδη.
59α. Β.Δ. γωνία οικίας Δερμιτζάκη.
60. Σημείο του αγροτικού δρόμου προς Γειτονιά Α που ορίζεται στην προέκταση της Βόρειας πλευράς της οικίας Φραγκιεδάκη Σταύρου.
61. Β.Α. γωνία οικίας του ίδιου.
62. Β.Α. γωνία οικίας Σινιοράκη.
63. Β.Δ. γωνία οικίας Μπατσαρισάκη Μαθιού.
64. Από το σημείο 63 επιστρέφουμε στο σημείο 45 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Γ του οικισμού Σχινέ.

Γειτονιά Δ (Μεσοκεφάλα)
64. Σημείο αγροτικού δρόμου στα 120μ. από τον δρόμο δίπλα στο ποτάμι.
65. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 130μ. από την διασταύρωση του με δρόμο προς ποτάμι.
66. Ν.Α. γωνία οικίας Μπατσαρισάκη Παντελίτσας.
67. Ν.Δ. γωνία βοηθητικού κτίσματος Δερμιτζάκη Δημητρίου.
68. Ν.Δ. γωνία βοηθητικού κτίσματος Μιχελάκη Σταύρου.
69. Β.Δ. γωνία οικίας Λεκάκη Νικ.
70. Β.Δ. γωνία οικίας Βουράκη Στράτου.
71. Β.Δ. γωνία οικίας Μπατσαρισάκη Μανώλη.
72. Ν.Δ. γωνία Καλφάκη Σταύρου.
73. Ν.Δ. γωνία βοηθητικού κτίσματος Δασκαλάκη Μάρκου.
74. Βόρεια γωνία ερειπωμένου κτίσματος Δασκαλάκη Μαν.
Από το σημείο 74 επιστρέφομε στο 64 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Δ (Μεσοκεφάλα) του οικισμού Σχινέ.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: ΧΛΙΑΡΟ

Γειτονιά Α:
1. Βόρεια γωνία οικίας Κουμαδοράκη Αντω.
2. Σημείο που ορίζεται σε απόσταση 30μ. από τον επαρχιακό δρόμο και στην ευθυγραμμία της Β.Α. πλευράς της οικίας Κουμαδοράκη Αντ.
3. Α. γωνία οικίας Δασκαλάκη Γεωργίου.
4. Ν.Α. γωνία Εκκλ. Αγίας Μαρίνας.
5. Β. πλευρά της γέφυρας του ποταμού πάνω στον Κοινοτικό δρόμο για Ασχορδαλό.
6. Ν. γωνία οικίας Παπασταματάκη Θεοχάρη.
7. Σημείο του επαρχιακού δρόμου στην προέκταση της Ν.Δ. πλευράς του κτίσματος Παπασταματάκη Στυλ. του Θεοδ.
8. Δυτική γωνία του κτίσματος Παπασταματάκη Στυλ. του Θεοδ.
9. Βόρεια γωνία του κτίσματος Παπασταματάκη Στυλ. του Ιωάν.
10. Δυτική γωνία οικίας Μπαρμπόπουλου Αθαν.
Από το σημείο 10 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Α του Χλιαρού.

Γειτονιά Β:
11. Ν.Δ. γωνία οικίας Παπασταματάκη Ιωαν.
12. Β.Δ. γωνια οικίας Παπασταματάκη Παν.
13. Ανατολική γωνία οικίας Παπασταματάκη Σταμ.
14. Σημείο του αγροτικού δρόμου προς Νότο σε απόσταση 150μ. από την γέφυρα (σημείο 5).
Από το σημείο 14 επιστρέφουμε στο 11 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Β του Χλιαρού, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. Νομαρχίας Χανίων.
2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκαν με το 14.12.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και για τους οικισμούς:
α. ΣΚΙΝΕ: αρτιότητά γηπέδου 1000τ.μ.
β. ΧΛΙΑΡΟ: Αρτιότητα γηπέδου 500τ.μ.
2. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια

τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α. Για τους οικισμούς Σκινέ και Χλιαρό τους ειδικούς όρους δόμησης του αναγράφεται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα της διατάξεως της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Δ/γμα.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκαν με το 14.2.1987 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 10 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: [illegible]
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Σκινές
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 94314401-02
ΝΟΜΟΣ: Χανίων

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6/7	ι	6/7	ι			22%
	2. στέγης δίριχτης	6/7	ι	6/7	ι			22%
	3. στέγης τετράριχτης			6/7	ι			22%
	4. δώματος	5	α	5	α			
	5. θόλου							
Β ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α,δ,π	2	α,δ,π			
	2. λοιπές όψεις	2	α,δ,π	2	α,δ,π			
	3.							
Γ ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι							
	5.							
Δ ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
	2. εξωτερικής σκάλας			2	α			
	3. δώματος			2	α			
	4.							
Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	40	%	40	%		%	
	1. οριζόντιο πρέκι	1	α	1	α			
	2. ημικυκλικό πρέκι	1	α					
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							
Ζ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				
	2. καρφωτά	3		3				
	3. περσιδωτά	3		3				
	4. με καΐτια							
	5. με φεγγίτη	3		3				
	6.							

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα			2	ι			Η6 σκίτσο
	2. κορνιζώματα	2	α	2	α			
	3. παραστάδες	2	α	2	α			
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα	12	ι	12	ι			
	6. καμινάδες	4	α	4	α			
Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							σκίτσο
	2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	α					
	3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΠΗΛΟΣ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	[illegible]
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	[illegible]
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		[illegible]
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		[illegible]

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ